

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

Жилой комплекс со встроенными нежилыми помещениями, расположенный по адресу: г. Самара, Самарский район, ул. Водников, 33

№ 63-000402 по состоянию на 11.06.2019

Дата подачи декларации: 01.09.2018

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении

1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ПРЕОБРАЖЕНСКИЙ ДВОР"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: ООО "ПРЕОБРАЖЕНСКИЙ ДВОР"
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 443070
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Самарская область
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: Город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Самара
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: Улица
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Дзержинского
	1.2.8	1.2.8 Тип здания (сооружения): Дом: 46Г;
	1.2.9	1.2.9 Тип помещений: Офис: 6;
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 17:00

1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7(846)269-65-90
	1.4.2	Адрес электронной почты: info@pd163.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта: www.pd163.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: Сашин
	1.5.2	Имя: Дмитрий
	1.5.3	Отчество (при наличии): Евгеньевич
	1.5.4	Наименование должности: Директор
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика: ООО "Преображенский Двор"
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: 6319202362
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1156313088832
	2.1.3	Год регистрации: 2015
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.3 Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Васюков
	3.3.2	Имя: Артем
	3.3.3	Отчество (при наличии): Александрович
	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства: Российская Федерация
	3.3.6	Голосов в органе управления: 50 %

3.3 (2) Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Долматов
	3.3.2	Имя: Алексей
	3.3.3	Отчество (при наличии): Алексеевич
	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства: Российская Федерация
	3.3.6	Голосов в органе управления: 50 %

04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию

4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети:
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети:
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: ; Корпус: ; Строение: ;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:

05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам:
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредитной и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредитной и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.03.2019
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 694 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредитной задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 7 183 426 руб.
	6.1.3	Расшифровка размера задолженности:
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 47 434 366 руб.
	6.1.4	Расшифровка размера задолженности:
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		

7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: Соответствует
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: Не проводятся
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: Отсутствует
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - застройщика: Отсутствует
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами и ли договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует
	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного и исполнительного органа юридического лица): Отсутствует

	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеет силу вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности и застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Отсутствует
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Не применялись

08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике

8.1 Информация о застройщике 8.1.1 Информация о застройщике:

09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений

9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация 9.1.1 Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация:
1

9.1.2 Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство:
Проектной документацией предусмотрено строительство трехсекционного жилого дома переменной этажности со встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения и двумя уровнями закрытой автостоянки, расположенного по адресу: г. Самара, Самарский район, ул. Водников, 33

9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках 9.2.1 Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства:
многоквартирный дом

9.2.2 Субъект Российской Федерации:
Самарская область

	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: Город
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Самара
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте: Самарский
	9.2.8	Вид обозначения улицы: Улица
	9.2.9	Наименование улицы: Водников
	9.2.10	Дом: 33
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 9
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 11
	9.2.20	Общая площадь объекта: 16157,37 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: со сборным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: С
	9.2.24	Сейсмостойкость: до 5 баллов
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 7 650,91 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 3 909 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 11559,91 м2

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "Проектный институт Средволгагипроводхоз"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 6314036440
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий

	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 14.03.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 63-2-1-3-0005-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "Проектный институт Средволгагипроводхоз"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 6314036440
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов:
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 63-301000-187-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 28.06.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 28.02.2020
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Министерство строительства Самарской области
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: Договор купли-продажи земельного участка

	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: № 1
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 29.12.2015
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 14.01.2016
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка: Общество с ограниченной ответственностью
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы: "Преображенский Двор"
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 63:01:810003:524
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): 3 973 м2
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: По завершению строительства предусматривается комплексное благоустройство территории, включающее устройство проездов, тротуаров. Проезды предусмотрены шириной 4,2 м что соответствует требованиям п. 8.6 СП 4.13130.2013.
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест):
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): По завершению строительства предусматривается комплексное благоустройство территории, включающее устройство площадок для отдыха и игр детей дошкольного и школьного возраста.

	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): По завершению строительства предусматривается комплексное благоустройство территории, включающее устройство площадки под установку контейнеров для временного накопления отходов.
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: На участках озеленения предусмотрен посев трав и посадка деревьев по слою почвенно-растительного грунта завозимого из вне. Площадь озеленения 106 кв.м.
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Соответствует
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Наружное освещение внутренней территории застройки жилого комплекса предусмотрено светильниками типа ЖКУ 21-100-002 с натриевыми лампами ДНаТ-100 или светодиодный аналог.
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: ПАО "Т плюс"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6315376946
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 12.08.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: договор 48т, тех.условия 52т
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.03.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3 942 р.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Самарские коммунальные системы"

	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6312110828
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 27.09.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: договор 48т, тех.условия 52т
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.03.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Самарские коммунальные системы"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6312110828
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 27.09.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: Д-05-0203/1-В
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 28.02.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное бюджетное учреждение
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Департамент городского хозяйства и экологии г.о. Самара
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6315700504
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 29.05.2017

	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 300
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 29.05.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Самарские коммунальные системы
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: 6312110828
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 27.09.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: Д-05-0203/1-К
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 28.02.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи:
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы:
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 115
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 128
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 90

	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 38			
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1				
№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
1	Жилое помещение	1	1	47,29	1
2	Жилое помещение	1	1	46,73	1
3	Жилое помещение	1	1	90,82	3
4	Жилое помещение	2	1	96,07	3
5	Жилое помещение	2	1	44,56	1
6	Жилое помещение	2	1	47,28	1
7	Жилое помещение	2	1	46,73	1
8	Жилое помещение	2	1	90,82	3
9	Жилое помещение	3	1	96,07	3
10	Жилое помещение	3	1	44,56	1
11	Жилое помещение	3	1	47,28	1
12	Жилое помещение	3	1	46,73	1
13	Жилое помещение	3	1	90,82	3
14	Жилое помещение	4	1	96,07	3
15	Жилое помещение	4	1	44,56	1
16	Жилое помещение	4	1	47,28	1
17	Жилое помещение	4	1	46,73	1
18	Жилое помещение	4	1	90,82	3
19	Жилое помещение	5	1	96,07	3
20	Жилое помещение	5	1	44,56	1
21	Жилое помещение	5	1	47,28	1
22	Жилое помещение	5	1	46,73	1
23	Жилое помещение	5	1	90,82	3
24	Жилое помещение	6	1	96,07	3
25	Жилое помещение	6	1	44,56	1
26	Жилое помещение	6	1	47,28	1
27	Жилое помещение	6	1	46,73	1
28	Жилое помещение	6	1	90,82	3
29	Жилое помещение	7	1	93,97	3
30	Жилое помещение	7	1	96,29	3
31	Жилое помещение	8	1	94,21	3
32	Жилое помещение	8	1	96,3	3
33	Жилое помещение	1	2	93,78	3
34	Жилое помещение	1	2	64,21	2
35	Жилое помещение	1	2	62,16	2
36	Жилое помещение	1	2	48,15	1
37	Жилое помещение	1	2	48,15	1
38	Жилое помещение	1	2	48,71	1

39	Жилое помещение	1	2	87,13	3
40	Жилое помещение	2	2	93,78	3
41	Жилое помещение	2	2	64,21	2
42	Жилое помещение	2	2	62,16	2
43	Жилое помещение	2	2	48,15	1
44	Жилое помещение	2	2	48,15	1
45	Жилое помещение	2	2	48,71	1
46	Жилое помещение	2	2	87,13	3
47	Жилое помещение	3	2	93,78	3
48	Жилое помещение	3	2	64,21	2
49	Жилое помещение	3	2	62,16	2
50	Жилое помещение	3	2	48,15	1
51	Жилое помещение	3	2	48,15	1
52	Жилое помещение	3	2	48,71	1
53	Жилое помещение	3	2	87,13	3
54	Жилое помещение	4	2	93,78	3
55	Жилое помещение	4	2	64,21	2
56	Жилое помещение	4	2	62,16	2
57	Жилое помещение	4	2	48,15	1
58	Жилое помещение	4	2	48,15	1
59	Жилое помещение	4	2	48,71	1
60	Жилое помещение	4	2	87,13	3
61	Жилое помещение	5	2	93,78	3
62	Жилое помещение	5	2	64,21	2
63	Жилое помещение	5	2	62,16	2
64	Жилое помещение	5	2	48,15	1
65	Жилое помещение	5	2	48,15	1
66	Жилое помещение	5	2	48,71	1
67	Жилое помещение	5	2	87,13	3
68	Жилое помещение	6	2	93,78	3
69	Жилое помещение	6	2	64,21	2
70	Жилое помещение	6	2	62,16	2
71	Жилое помещение	6	2	48,15	1
72	Жилое помещение	6	2	48,15	1
73	Жилое помещение	6	2	48,71	1
74	Жилое помещение	6	2	87,13	3
75	Жилое помещение	7	2	93,78	3
76	Жилое помещение	7	2	64,21	2
77	Жилое помещение	7	2	62,16	2
78	Жилое помещение	7	2	48,15	1
79	Жилое помещение	7	2	48,15	1
80	Жилое помещение	7	2	48,71	1
81	Жилое помещение	7	2	87,13	3

82	Жилое помещение	1	3	88,25	3
83	Жилое помещение	1	3	48,71	1
84	Жилое помещение	1	3	48,15	1
85	Жилое помещение	1	3	47,84	1
86	Жилое помещение	1	3	62,16	2
87	Жилое помещение	1	3	64,19	2
88	Жилое помещение	1	3	93,12	3
89	Жилое помещение	2	3	88,25	3
90	Жилое помещение	2	3	48,71	1
91	Жилое помещение	2	3	48,15	1
92	Жилое помещение	2	3	47,84	1
93	Жилое помещение	2	3	62,16	2
94	Жилое помещение	2	3	64,19	2
95	Жилое помещение	2	3	93,08	3
96	Жилое помещение	3	3	88,25	3
97	Жилое помещение	3	3	48,71	1
98	Жилое помещение	3	3	48,15	1
99	Жилое помещение	3	3	47,84	1
100	Жилое помещение	3	3	62,16	2
101	Жилое помещение	3	3	64,19	2
102	Жилое помещение	3	3	93,08	3
103	Жилое помещение	4	3	88,25	3
104	Жилое помещение	4	3	48,71	1
105	Жилое помещение	4	3	48,15	1
106	Жилое помещение	4	3	47,84	1
107	Жилое помещение	4	3	62,16	2
108	Жилое помещение	4	3	64,19	2
109	Жилое помещение	4	3	93,08	3
110	Жилое помещение	5	3	88,25	3
111	Жилое помещение	5	3	48,71	1
112	Жилое помещение	5	3	90,82	3
113	Жилое помещение	5	3	69,26	3
114	Жилое помещение	6	3	88,25	3
115	Жилое помещение	6	3	97,12	3

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений		15.3.1			
--	--	--------	--	--	--

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
1-Н	Нежилое помещение	1 и Технический (1 сек.)	1	87,65	Нежилое помещение 1.1.	16,51
					Нежилое помещение 1.2.	9,03
					С/у	2,86
					Лестница	4,3
					Нежилое помещение 1.3.	11,44

					Тамбур 1.4.	4,34
					Нежилое помещение 1.5.	10,96
					Нежилое помещение 1.6.	11,16
					Нежилое помещение 1.7.	13,37
					Лоджия	3,68
2-н	Нежилое помещение	Технический (1 сек.)	1	142,69	Нежилое помещение 2.1.	52,61
					Нежилое помещение 2.2.	52,04
					Нежилое помещение 2.3.	32,6
					Тамбур	5,44
3-н	Нежилое помещение	Технический (2 сек.)	2	86,07	Нежилое помещение 3.1.	72,52
					Нежилое помещение 3.2.	13,55
4-н	Нежилое помещение	Технический (2 сек.)	2	92,77	Нежилое помещение 4.1.	24,97
					Нежилое помещение 4.2.	24,45
					Нежилое помещение 4.3.	43,35
5-н	Нежилое помещение	Технический (2 сек.)	2	110,89	Нежилое помещение 5.1.	52,36
					Нежилое помещение 5.2.	27,62
					Нежилое помещение 5.3.	30,91
6-н	Нежилое помещение	Технический (2 сек.)	2	141,69	Нежилое помещение 6.1.	17,77
					Нежилое помещение 6.2.	11,84
					Нежилое помещение 6.3.	53,18
					Нежилое помещение 6.4.	52,19
					Коридор	2,47
					Коридор	4,24
7-н	Нежилое помещение	Технический (3 сек.)	3	104,54	Нежилое помещение 7.1.	50,62
					Нежилое помещение 7.2.	12,09
					Нежилое помещение 7.3.	36,47
					Тамбур	5,36
8-н	Нежилое помещение	1-й уровень паркинга	1,2,3	616,43	Тамбур	7,2
					Тамбур	15,13
					Нежилое помещение	581,75
					С/у	2,27
					С/у	4,31
					С/у	2,73
					С/у	3,04
9-н	Нежилое помещение	2-й уровень паркинга	1,2,3	813,95	Тамбур	18,32
					Нежилое помещение	783,12
					С/у	4,31
					С/у	2,27
					С/у	2,73
					С/у	3,2
1	Нежилое помещение	1-й уровень паркинга	1,2,3	18	Машино-мест о	18
2	Нежилое помещение	1-й уровень паркинга	1,2,3	18	Машино-мест о	18
3	Нежилое помещение	1-й уровень паркинга	1,2,3	18	Машино-мест о	18

90	Нежилое помещение	2-й уровень паркинга	1,2,3	18	Машино-место	18
1	Нежилое помещение	1-й уровень паркинга	1,2,3	3,87	Помещение	3,87
2	Нежилое помещение	1-й уровень паркинга	1,2,3	3,02	Помещение	3,02
3	Нежилое помещение	1-й уровень паркинга	1,2,3	3,02	Помещение	3,02
4	Нежилое помещение	1-й уровень паркинга	1,2,3	3,02	Помещение	3,02
5	Нежилое помещение	1-й уровень паркинга	1,2,3	3,02	Помещение	3,02
6	Нежилое помещение	1-й уровень паркинга	1,2,3	3,02	Помещение	3,02
7	Нежилое помещение	1-й уровень паркинга	1,2,3	3,02	Помещение	3,02
8	Нежилое помещение	1-й уровень паркинга	1,2,3	3,02	Помещение	3,02
9	Нежилое помещение	1-й уровень паркинга	1,2,3	3,02	Помещение	3,02
10	Нежилое помещение	1-й уровень паркинга	1,2,3	3,02	Помещение	3,02
11	Нежилое помещение	1-й уровень паркинга	1,2,3	3,02	Помещение	3,02
12	Нежилое помещение	1-й уровень паркинга	1,2,3	3,02	Помещение	3,02
13	Нежилое помещение	1-й уровень паркинга	1,2,3	3,02	Помещение	3,02
14	Нежилое помещение	1-й уровень паркинга	1,2,3	3,02	Помещение	3,02
15	Нежилое помещение	1-й уровень паркинга	1,2,3	3,02	Помещение	3,02
16	Нежилое помещение	1-й уровень паркинга	1,2,3	3,16	Помещение	3,16
17	Нежилое помещение	1-й уровень паркинга	1,2,3	3,17	Помещение	3,17
18	Нежилое помещение	1-й уровень паркинга	1,2,3	3,17	Помещение	3,17
19	Нежилое помещение	1-й уровень паркинга	1,2,3	3,17	Помещение	3,17
20	Нежилое помещение	1-й уровень паркинга	1,2,3	3,17	Помещение	3,17
21	Нежилое помещение	1-й уровень паркинга	1,2,3	3,17	Помещение	3,17
22	Нежилое помещение	1-й уровень паркинга	1,2,3	3,17	Помещение	3,17
23	Нежилое помещение	1-й уровень паркинга	1,2,3	3,17	Помещение	3,17
24	Нежилое помещение	1-й уровень паркинга	1,2,3	2,91	Помещение	2,91
25	Нежилое помещение	1-й уровень паркинга	1,2,3	2,91	Помещение	2,91
26	Нежилое помещение	1-й уровень паркинга	1,2,3	2,91	Помещение	2,91
27	Нежилое помещение	1-й уровень паркинга	1,2,3	2,91	Помещение	2,91
28	Нежилое помещение	1-й уровень паркинга	1,2,3	3,93	Помещение	3,93
29	Нежилое помещение	1-й уровень паркинга	1,2,3	5,25	Помещение	5,25

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади		16.1.1				
№	Вид помещения	Описание места расположения помещения			Назначение помещения	Площадь (м2)
1	Тамбур	Секция № 1 этаж № 1			Общественное	4.57
2	Коридор общий	Секция № 1 этаж № 1			Общественное	21.48
3	Лестница	Секция № 1 этаж № 1			Общественное	13.57
4	Коридор общий	Секция № 1 этаж № 2			Общественное	32.33
5	Лестница	Секция № 1 этаж № 2			Общественное	13.57
6	Коридор общий	Секция № 1 этаж № 3			Общественное	32.33

7	Лестница	Секция № 1 этаж № 3	Общественное	13.57
8	Коридор общий	Секция № 1 этаж № 4	Общественное	32.33
9	Лестница	Секция № 1 этаж № 4	Общественное	13.57
10	Коридор общий	Секция № 1 этаж № 5	Общественное	32.33
11	Лестница	Секция № 1 этаж № 5	Общественное	13.57
12	Коридор общий	Секция № 1 этаж № 6	Общественное	32.33
13	Лестница	Секция № 1 этаж № 6	Общественное	13.57
14	Коридор общий	Секция № 1 этаж № 7	Общественное	21.47
15	Лестница	Секция № 1 этаж № 7	Общественное	13.57
16	Коридор общий	Секция № 1 этаж № 8	Общественное	21.53
17	Лестница	Секция № 1 этаж № 8	Общественное	13.57
18	Тамбур	Секция № 1 этаж Технический	Общественное	4.94
19	Колясочная	Секция № 1 этаж Технический	Общественное	18.12
20	Пом. Консьержа	Секция № 1 этаж Технический	Общественное	6.53
21	С/у	Секция № 1 этаж Технический	Общественное	3.33
22	Коридор общий	Секция № 1 этаж Технический	Общественное	30.39
23	Лестница	Секция № 1 этаж Технический	Общественное	7.28
24	Лестница	Секция № 1 этаж Технический	Общественное	6.73
25	Электрощитовая	Секция № 1 этаж Технический	Техническое	10.08
26	Коридор общий	Секция № 2 этаж № 1	Общественное	29.83
27	Коридор общий	Секция № 2 этаж № 2	Общественное	29.83
28	Коридор общий	Секция № 2 этаж № 3	Общественное	29.83
29	Коридор общий	Секция № 2 этаж № 4	Общественное	29.83
30	Коридор общий	Секция № 2 этаж № 5	Общественное	29.83
31	Коридор общий	Секция № 2 этаж № 6	Общественное	29.83
32	Лестница	Секция № 2 этаж № 7	Общественное	14.44
33	Коридор общий	Секция № 2 этаж № 7	Общественное	29.83
34	Тамбур	Секция № 2 этаж Технический	Общественное	4.28
35	Коридор общий	Секция № 2 этаж Технический	Общественное	26.38
36	Лестница	Секция № 2 этаж Технический	Общественное	7.7
37	Лестница	Секция № 2 этаж Технический	Общественное	6.95
38	Тамбур	Секция № 2 этаж Технический	Общественное	5.43
39	Колясочная	Секция № 2 этаж Технический	Общественное	12.93
40	С/у	Секция № 2 этаж Технический	Общественное	3.83
41	Пом. Консьержа	Секция № 2 этаж Технический	Общественное	4.79
42	Венткамера	Секция № 2 этаж Технический	Техническое	20.57
43	Лестница	Секция № 3 этаж № 1	Общественное	13.95
44	Коридор общий	Секция № 3 этаж № 1	Общественное	30.53
45	Лестница	Секция № 3 этаж № 2	Общественное	13.95
46	Коридор общий	Секция № 3 этаж № 2	Общественное	30.53
47	Лестница	Секция № 3 этаж № 3	Общественное	13.95
48	Коридор общий	Секция № 3 этаж № 3	Общественное	30.53
49	Лестница	Секция № 3 этаж № 4	Общественное	13.95

50	Коридор общий	Секция № 3 этаж № 4	Общественное	30.53
51	Лестница	Секция № 3 этаж № 5	Общественное	13.95
52	Коридор общий	Секция № 3 этаж № 5	Общественное	16.63
53	Лестница	Секция № 3 этаж № 6	Общественное	12.56
54	Коридор общий	Секция № 3 этаж № 6	Общественное	17.28
55	Тамбур	Секция № 3 этаж Технический	Общественное	3.83
56	Коридор общий	Секция № 3 этаж Технический	Общественное	31.29
57	Лестница	Секция № 3 этаж Технический	Общественное	7.67
58	Лестница	Секция № 3 этаж Технический	Общественное	6.66
59	Колясочная	Секция № 3 этаж Технический	Общественное	13.5
60	С/у	Секция № 3 этаж Технический	Общественное	3.82
61	Пом. Консьержа	Секция № 3 этаж Технический	Общественное	4.81
62	Элет роцит овая	Секция № 3 этаж Технический	Техническое	7.57
63	Лестница	Секция № 2 этаж № 1	Общественное	14.44
64	Лестница	Секция № 2 этаж № 2	Общественное	14.44
65	Лестница	Секция № 2 этаж № 3	Общественное	14.44
66	Лестница	Секция № 2 этаж № 4	Общественное	14.44
67	Лестница	Секция № 2 этаж № 5	Общественное	14.44
68	Лестница	Секция № 2 этаж № 6	Общественное	14.44
69	С/у	1-ый уровень паркинга	Общественное	3.34
70	Охрана	1-ый уровень паркинга	Общественное	7.51
71	Ком.убор.инвент.	1-ый уровень паркинга	Общественное	8.8
72	Элект роцит овая	1-ый уровень паркинга	Техническое	18.37
73	Вентиляционная камера	1-ый уровень паркинга	Техническое	17.32
74	Пожарный резервуар	1-ый уровень паркинга	Техническое	35.68
75	Пожарный резервуар	1-ый уровень паркинга	Техническое	35.41
76	Лестничная клетка	1-ый уровень паркинга	Общественное	16.38
77	Тамбур	1-ый уровень паркинга	Общественное	7.85
78	Лифт	1-ый уровень паркинга	Техническое	4.5
79	Лестничная клетка	1-ый уровень паркинга	Общественное	18.27
80	Тамбур	1-ый уровень паркинга	Общественное	10.56
81	Лестничная клетка	1-ый уровень паркинга	Общественное	18.21
82	Лифт	1-ый уровень паркинга	Техническое	4.5
83	Тамбур	1-ый уровень паркинга	Общественное	10.74
84	Тамбур	1-ый уровень паркинга	Общественное	8.4
85	Тамбур	1-ый уровень паркинга	Общественное	14.18
86	Лестничная клетка	1-ый уровень паркинга	Общественное	18.21
87	Лифт	1-ый уровень паркинга	Техническое	4.5
88	Трансформаторная	2-ой уровень паркинга	Техническое	13.06
89	Трансформаторная	2-ой уровень паркинга	Техническое	9.25
90	Трансформаторная	2-ой уровень паркинга	Техническое	9.78
91	ГРЩ	2-ой уровень паркинга	Техническое	11.29
92	Насосная	2-ой уровень паркинга	Техническое	21.51

93	ИТП	2-ой уровень паркинга	Техническое	21.51
94	Вентиляционная камера	2-ой уровень паркинга	Техническое	19.84
95	Лестничная клетка	2-ой уровень паркинга	Общественное	20.46
96	Тамбур	2-ой уровень паркинга	Общественное	10.74
97	Лестничная клетка	2-ой уровень паркинга	Общественное	18.27
98	Тамбур	2-ой уровень паркинга	Общественное	10.56
99	Лестничная клетка	2-ой уровень паркинга	Общественное	18.21
100	Тамбур	2-ой уровень паркинга	Общественное	14.18
101	Лестничная клетка	2-ой уровень паркинга	Общественное	18.21
102	Вентиляционная камера	2-ой уровень паркинга	Техническое	5.25

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	Подземные уровни и надземные этажи(1,2,3 секция)	Лифт	Вертикальный транспорт
2	Подземные уровни и надземные этажи(1,2,3 секция)	Электрооборудование РУ-0,4кВ (ГРЩ)	Вводное распределительное устройство
3	Подземные уровни и надземные этажи(1,2,3 секция)	Электроосвещение	Для искусственного электроосвещения помещений
4	Подземные уровни и надземные этажи(1,2,3 секция)	Схема хозяйственного питьевого водопровода	Водоснабжение
5	Подземные уровни и надземные этажи(1,2,3 секция)	Система хозяйственно-бытовой канализации	Водоотведение
6	Подземные уровни и надземные этажи(1,2,3 секция)	Система отопления	Теплоснабжение
7	Подземные уровни и надземные этажи(1,2,3 секция)	Вентиляция	Вентиляция
8	Подземные уровни и надземные этажи(1,2,3 секция)	Охранно-пожарная сигнализация	Охранно-пожарная сигнализация

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2019 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2019 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2019 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2019 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2020
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 702 497,4 р.
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, в случае размещения таких средств на счетах эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Уплата застройщиком обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 63:01:810003:524
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Уплачено
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
		Наименование банка: ПОВОЛЖСКИЙ БАНК ПАО "СБЕРБАНК"
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810254400006604
		Корреспондентский счет: 3010181020000000607
		БИК: 043601607

		ИНН: 6319202362
		КПП: 631101001
		ОГРН: 1156313088832
		ОКПО: 48098178
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 41485000 р.
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной и инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:

	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 00FD53013A5A30D080E8116183335EA42D

Владелец: **ООО ПРЕОБРАЖЕНСКИЙ ДВОР, Сашин Дмитрий
Евгеньевич, Самара**

Действителен: с 09.07.2018 по 09.07.2019